

Số: 34 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 8 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 50/2014/KDTM ngày 24 tháng 12 năm 2014 của TAND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 164 /QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 94/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 08 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư Việt;

Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/2021/HDDG-ĐGTH ngày 18/01/2021 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ và Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Vợ chồng ông Trịnh Duy Huy và bà Trịnh Thị Làn

Địa chỉ: thôn Chúc Lý, xã Ngọc Hòa, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

Người được thi hành án: Ngân hàng TM TNHH MTV Dầu Khí Toàn Cầu

Địa chỉ: 109 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Mỹ

Anh Trịnh Duy Hải

Anh Trịnh Duy Hà

Cùng trú tại: thôn Chúc Lý, xã Ngọc Hòa, huyện Chương Mỹ, Hà Nội

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo việc bán đấu giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 110, tờ Bản đồ số 01, diện tích 223 m² tại địa chỉ thôn Chúc Lý, xã Ngọc Hòa, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở

hữu nhà ở và các tài sản gắn liền trên đất số BG 543344 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 02/08/2011 đứng tên chủ sử dụng ông Trịnh Duy Huy

Tổng giá trị tài sản chuyển bán: 1.567.419.186 đồng (*một tỷ năm trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm mười chín nghìn một trăm sáu mươi tám đồng*).

Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 30/09/2021 đến ngày 25/10/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng;
- Thời gian xem Giấy chứng nhận QSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/09/2021 đến ngày 25/10/2021
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 110, tờ Bản đồ số 01, diện tích 223 m² tại địa chỉ thôn Chúc Lý, xã Ngọc Hòa, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước, đăng ký tham gia đấu giá: Ngày 25/10/2021, ngày 26/10/2021 và đến 17 h ngày 27/10/2021
- Thời gian địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 ngày 28/10/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Để đảm bảo tính khách quan đề nghị bên phải thi hành án, bên được thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan phải có mặt tại buổi đấu giá, thực hiện việc thi hành án theo đúng quy định của pháp luật.

Mọi thông tin chi tiết về việc bán đấu giá tài sản, đề nghị các bên đương sự liên hệ với Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng (địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội– SĐT: 0972.603.132) để giải quyết việc thi hành án theo quy định của pháp luật. (*gửi kèm thông báo này bản sao thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng*).

Vậy, thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nông Hồng Lâm